צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשקלון אגמים מזרח), תשע"ו-2016

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif2) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשקלון אגמים מזרח), תשע"ו-2016[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהל מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם אשקלון אגמים מזרח המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם 1,300 דונם, מיקומו בתחום מחוז ירושלים של משרד הבינוי והשיכון; המתחם מצוי בתחום השיפוט של עיריית אשקלון בחלקו הדרומי של העיר אשקלון. מדרום למתחם שטחים פתוחים וממזרח לו מתחם דרום מזרח אשקלון; גבולות המתחם הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד הפנים, קריית הממשלה, רח' קפלן 2, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| מס' גוש | חלק/כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקן |
| 1224 | מלא | 40, 43, 52, 66, 71, 84-74 |  |
| 1225 | חלקי | 58 | 34, 36, 42, 53, 56, 63, 64 |
| 1229 | חלקי | 91, 92, 94, 95, 97, 100, 102, 103, 104, 131, 133, 137 | 93, 96, 98, 99, 101, 105 |
| 1466 | חלקי | 20, 46, 52, 54, 62, 64, 65, 69 | 21, 58, 67 |
| 1467 | חלקי |  | 76, 80, 126 |
| 1469 | חלקי | 168 | 124, 175, 195, 197 |
| 1473 | חלקי | 74, 77, 78 | 70, 73, 75, 76 |
| 1474 | מלא | 4-1, 6, 19, 49-46, 51, 54, 56, 68-59, 71, 72 |  |
| 1475 | מלא | 1, 5, 6, 7, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 |  |
| 1476 | מלא | 1, 10, 12, 13, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 55, 57, 59, 60, 63, 65, 67, 68, 70, 72, 75, 77, 80 |  |
| 1477 | מלא | 16, 28, 29, 31, 50, 50, 51, 54, 55, 61, 64, 65, 67 |  |
| 1479 | חלקי | 2, 7-4, 9, 10, 19-13, 22 | 23 |
| 1480 | חלקי | 6-1, 10-8, 14-12, 20-16, 29, 42, 44 |  |
| 1482 | מלא | 1 |  |
| 1472 | חלקי | 1 | 38, 39 |
| 2847 | חלקי | 145 | 136 |
| 2848 | חלקי |  | 243 |
| 2884 | חלקי | 21 | 29 |
| 2886 | חלקי |  | 18 |
| 1481 | חלקי | 15-10 | 9, 16, 17, 34 |
| 2391 | חלקי |  | 41 |

י"ג באדר ב' התשע"ו (23 במרס 2016) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ו מס' 7639](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7639.pdf) מיום 3.4.2016 עמ' 951. [↑](#footnote-ref-1)